

## María José Salvador reivindica la rehabilitación como vector de la nueva economía 'porque crea trabajo y mejora la accesibilidad y la calidad de las viviendas'



La consellera de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración Territorio, María José Salvador, ha señalado en Alicante que "queremos que la rehabilitación sea el vector de la nueva economía

**09/12/2015** porque genera puestos de trabajo, tres por cada uno que crea la obra nueva, y, sobre todo, porque va a mejorar la accesibilidad y la calidad de las viviendas en la Comunitat

Valenciana".

María José Salvador ha mantenido una reunión con la Federación de Obras Públicas de la Provincia de Alicante (FOPA), ya que, ha señalado, "el trabajo de la Conselleria y del nuevo Gobierno valenciano tiene que ir de la mano y del conocimiento de las necesidades y de la realidad que vive el sector".

Para la consellera, "es importante en esta nueva etapa buscar sinergias y espacios de colaboración para la consecución del reto de dinamizar la rehabilitación y regeneración urbana que se ha planteado la Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio a pesar de las limitaciones presupuestarias que tenemos en estos momentos en la Comunitat Valenciana".

Aumento del presupuesto en un 110%

En este sentido, la consellera ha recordado la apuesta que ha hecho su departamento por esta actividad, "como demuestra el aumento del presupuesto de la Conselleria en un 110% en materia de vivienda centrado en la rehabilitación".

"Asimismo, ha añadido, nos permite enlazar el efecto multiplicador que tenemos que buscar de nuestra inversión en la medida que también hay líneas en el marco del programa operativo europeo 2014- 2020, en el que ya estamos trabajando puesto que habrá una revisión en 2016 y la Comunitat Valenciana podrá presentar proyectos".

Según ha explicado la consellera, "también se está trabajando para presentar programas dentro del plan Juncker que implica financiación público privada en materia de rehabilitación energética". El director general de Vivienda se reunió hace unas semanas con el Banco Europeo de Inversiones y se han mantenido reuniones con diferentes federaciones de constructores y obra pública, de esta manera, se ha invitado a la FOPA a participar, para coordinar los proyectos a presentar.

Urge una mejora de la financiación y más inversión para obra nueva

Para María José Salvador, "además de buscar el efector multiplicador en Europa de nuestra inversión, necesitamos una mejora de la financiación por parte del Gobierno de España en la Comunitat Valenciana y una mejora de la inversión por parte del Ministerio de Fomento porque hace años que no existe inversiones para infraestructuras nuevas en esta Comunitat y tenemos el presupuesto lastrado por el método alemán que nos va a obligar a pagar prácticamente hasta el año 2020, infraestructuras ya realizadas y puestas en funcionamiento".

Así, ha indicado que desde el Consell "somos conscientes de la necesidad de invertir en obra pública y en infraestructuras porque cualifica nuestro territorio, mejora la competitividad de nuestras empresas y genera puestos de trabajo, tenemos la mirada en esa necesidad pero tiene que venir acompañada de una mejora de la financiación y un aumento de la inversión, especialmente del Ministerio de Fomento. De hecho, ha recordado que ya lo reivindicaron antes de la aprobación de los presupuestos, "pedíamos un 11%, porque representamos el 11% del PIB y el 11% de población" aunque ha lamentado que el Gobierno Central "sigue sin atender las reivindicaciones de los valencianos".